



Tlajomulco

**TLAJOMULCO HACIA UNA
CIUDAD MODELO**

SMART CITIES

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Superficie: 688 km2

Población: 718,230

Cabecera municipal: 1

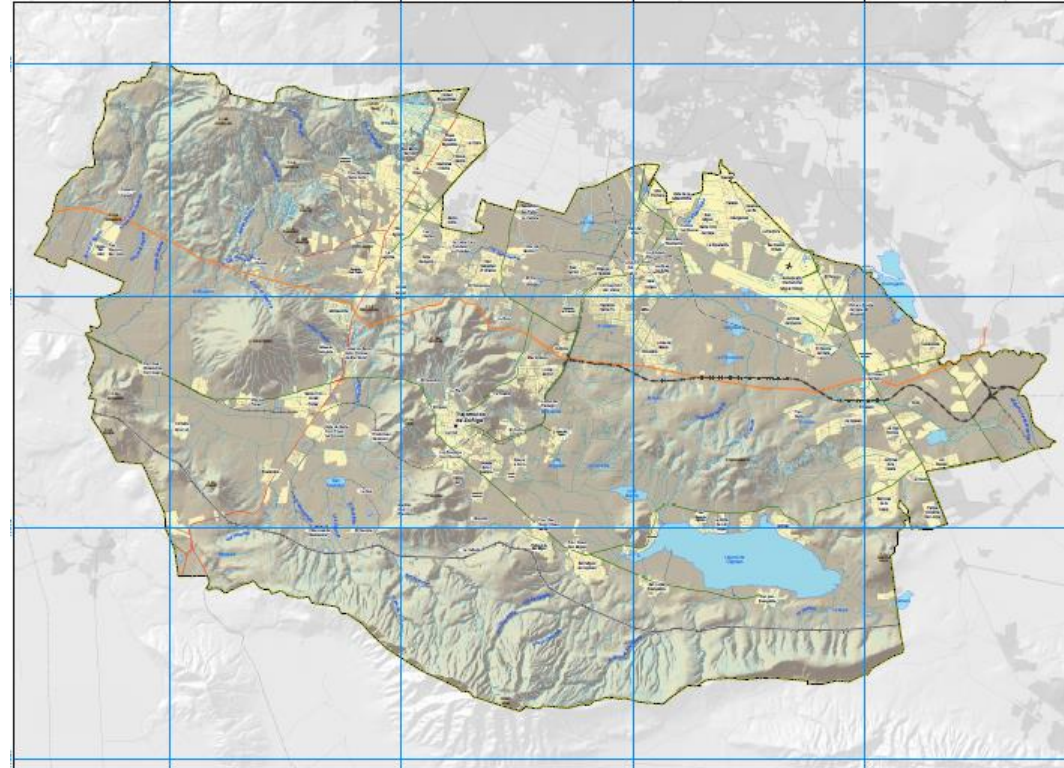
Agencias y delegaciones: 29

Fraccionamientos: 263

Casas: 287,952

Presupuesto de egresos 2019:

2,567,681,869



**¿Por qué Tlajomulco
adoptó el criterio de
sostenibilidad?**

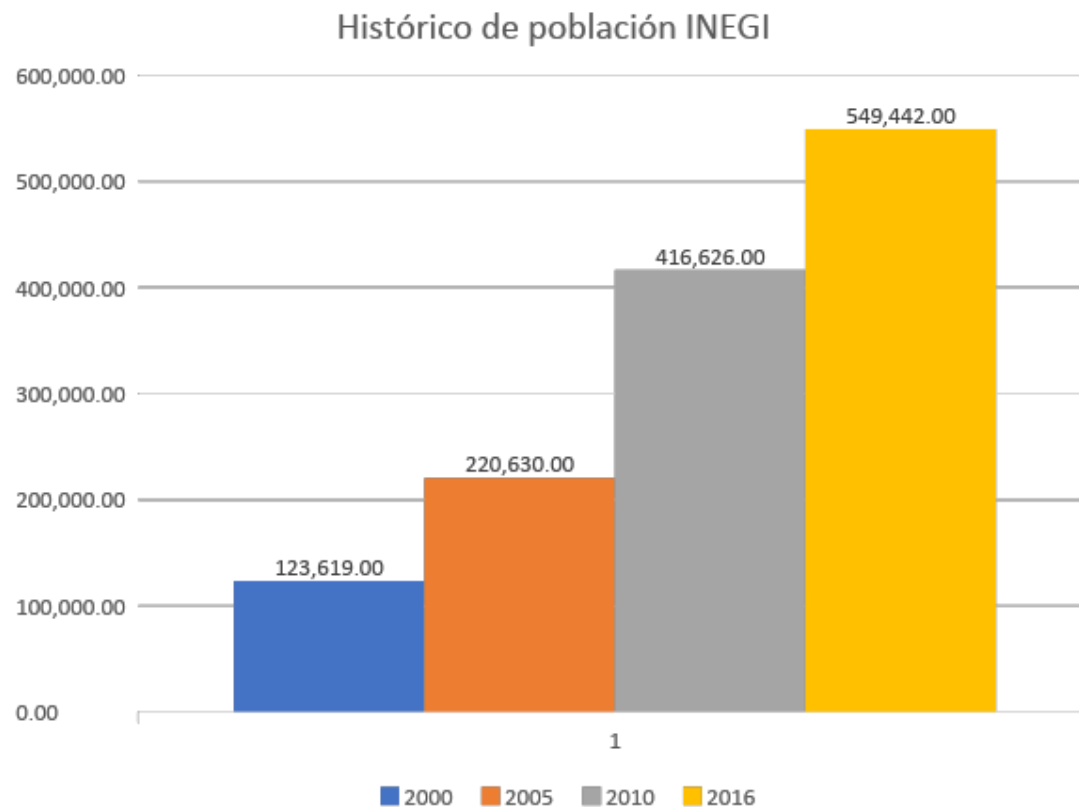


Crecimiento Exponencial de Habitantes

La Dirección de Censos y Estadísticas reportó en 2016 un total de 654 mil 234 habitantes.

Para 2018 la cifra llegó a 718 mil 230.

168 mil 792 habitantes más que en el último estimado de INEGI.

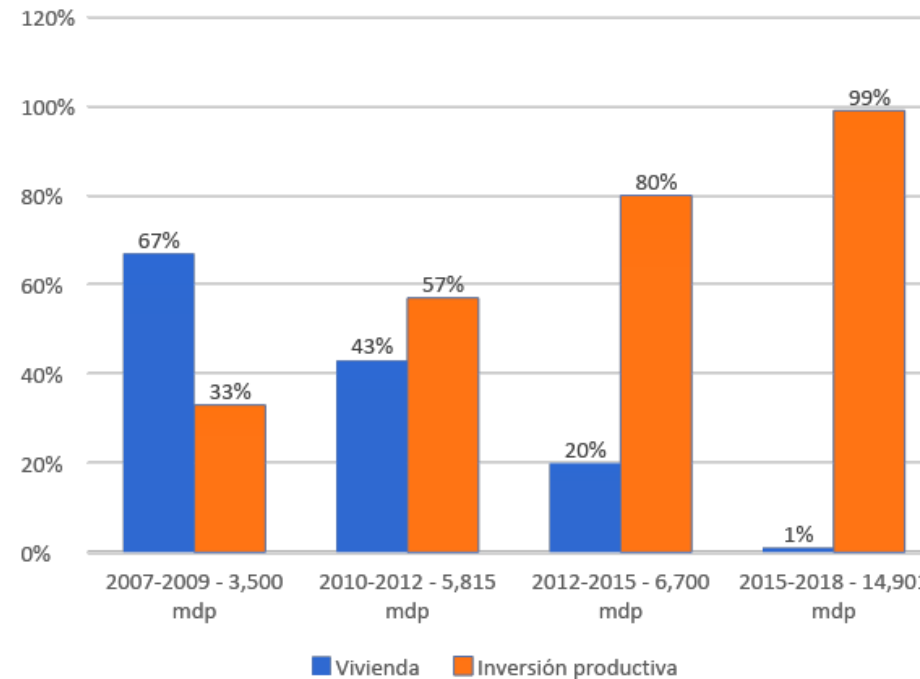


Histórico de inversión

El concepto de la inversión en el municipio era en su mayoría por vivienda.

Actualmente, el 99% de la inversión que se realiza en el municipio es productiva, de servicios y comercial.

Histórico de inversión



Ciudad desconectada, distante, dispersa y desigual

- Desconocimiento del territorio que se administra.
- Trámites burocráticos.
- Crecimiento horizontal y sin planificación.
- Servicios públicos deficientes.
- Administración opaca.
- Ciudadanos alejados de su gobierno.
- Viviendas abandonadas.
- Problemáticas sociales graves.



**Tlajomulco**

The logo for Tlajomulco features a stylized plant with four leaves in red, orange, blue, and green, positioned above the letter 'j' in the word 'Tlajomulco'.

Tlajomulco

**TLAJOMULCO UNA
CIUDAD MODELO:**

conectada, compacta, cercana y equitativa.

Desde 2010, nuestro proyecto en Tlajomulco ha sentado las bases para que el municipio, que antes estaba en el abandono y era el patio de la Metrópoli, hoy sea un referente de buen gobierno y ejemplo en la ciudad.



Ciudad inteligente

La ciudad inteligente es aquella que ofrece una solución integral para quienes la habitan o la transitan. En Tlajomulco, la ciudadanía es parte de la construcción de estas soluciones que se orientan en la recomposición del tejido social, la planeación urbana, el cuidado del patrimonio y el uso de las tecnologías.

- Con el fin de lograr una ciudad **Cercana, Compacta, Conectada y Equitativa.**



**Tlajomulco**



Tlajomulco

CIUDAD CONECTADA

Gestión del Territorio

La **Planeación Urbana** es la base de la generación de políticas, programas, proyectos y acciones.

Para ello creamos:

- La Coordinación de Gestión Integral de la Ciudad.
- El Instituto para el Mejoramiento del Hábitat (IMHAB).



Actualización de instrumentos jurídicos de planeación

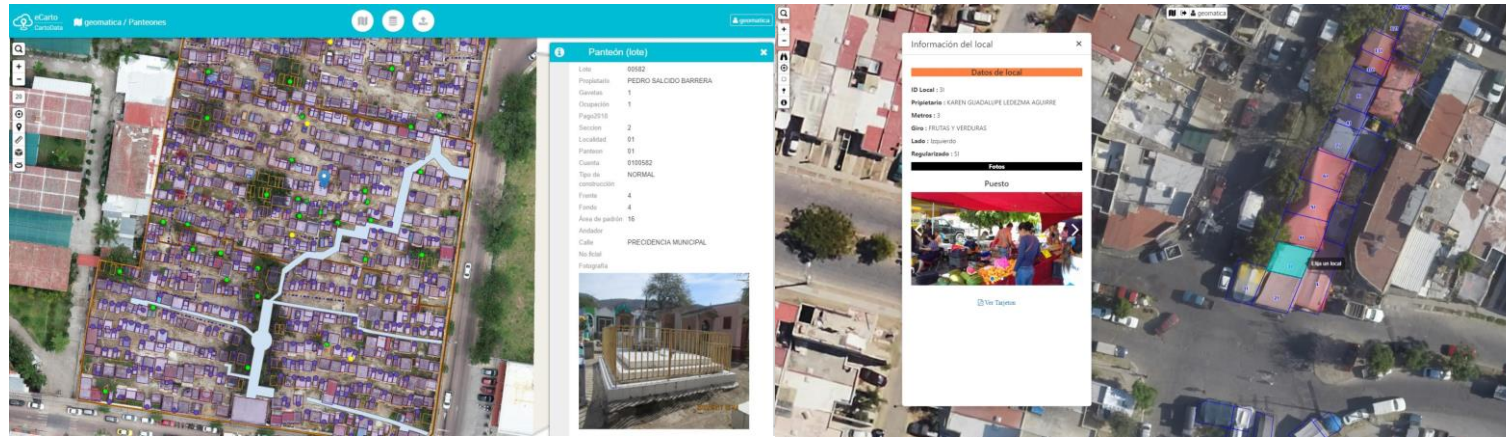
Iniciamos la actualización de los instrumentos jurídicos de planeación como:

- El Programa Municipal de Desarrollo Urbano.
- El Plan de Desarrollo Urbano de Centro de Población.
- Programa de Ordenamiento Ecológico Local.
- Planes parciales de los 8 distritos del municipio.



Sistema de Administración

Creamos la Dirección de Censos y Estadísticas e instalamos la Geobase, con el fin de conocer a detalle el territorio que tenemos:



Innovación Gubernamental

- Mejores finanzas sanas.
- Certificación ISO 9001:2015 de Gestión de la Calidad.
- Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE).
- Simplificación de 370 trámites.
- Cuando recibimos el gobierno un trámite podía tardar en promedio 210 días y hoy sólo dura 117, el objetivo es llegar a 7.



Ciudad Compacta

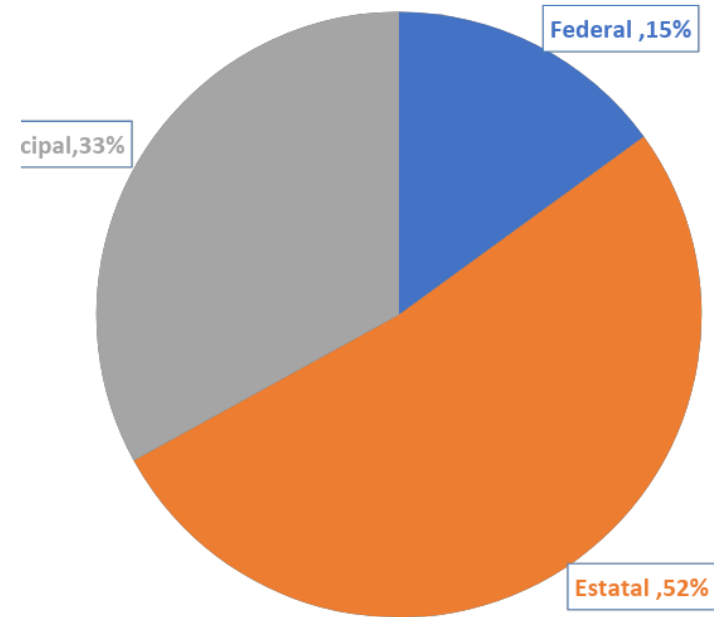


Plan de obra para conectar a la ciudad

Rubros prioritarios para el Gobierno de Tlajomulco:

- Infraestructura para abastecimiento de agua potable y saneamiento de aguas residuales.
- Infraestructura vial.
- Infraestructura de servicios (salud, protección civil, etc).
- Infraestructura deportiva, cultural y turística.
- Infraestructura de protección a centros de población.

División de recursos



En esta año la inversión en obra es de: \$1,491,781,006.15



Tlajomulco aportará proyectos a escala metropolitana:

- Línea Cuatro del Tren Ligero.
- Centro de Carga del Sur.
- Estación de Autobuses del Sur.
- Corredores de Movilidad Masiva.
- Ejes viales de Oriente-Poniente.
- Centro administrativo del Valle y centros multitrámite en las delegaciones.
- Transporte articulado al aeropuerto



Ciudad Cercana



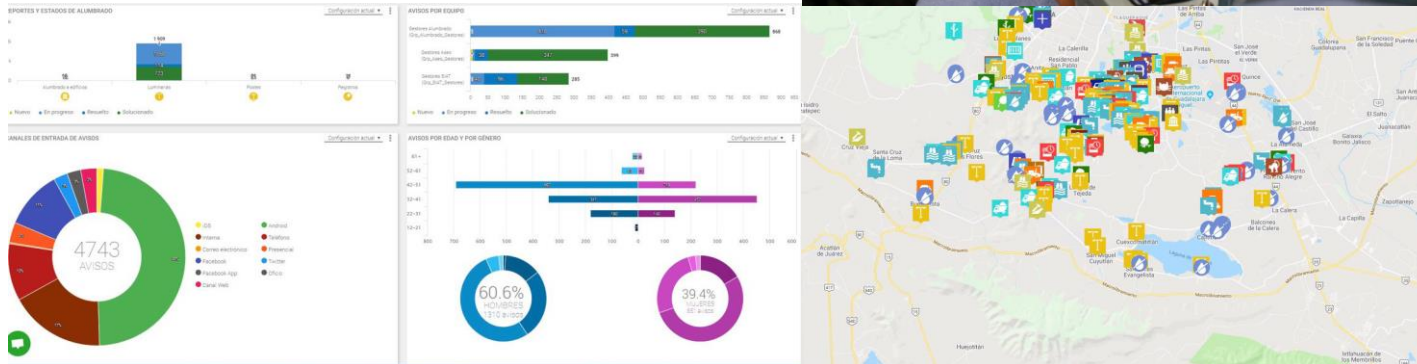
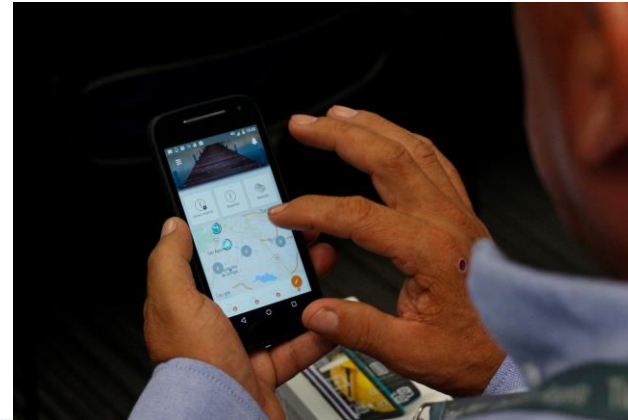
Gobernanza

- Primeros lugares en el ranking del Colectivo Ciudadanos por Municipios Transparentes (CIMTRA) a nivel nacional.
- Más de 200 millones de pesos invertidos en Presupuesto Participativo.
- Acciones Sociales.
- Ratificación de Mandato.
- Más de 450 consejos sociales conformados.

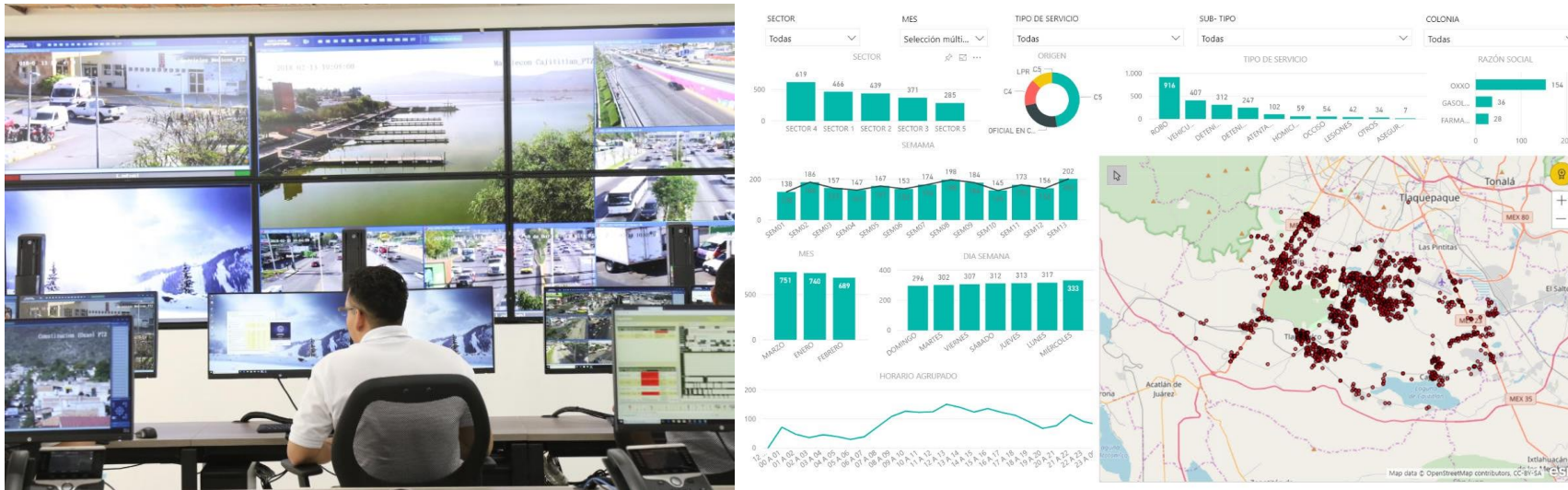


Uso de las tecnologías

TlajoApp: agiliza la respuesta a los reportes de fallas en servicios públicos y logra una interacción con los ciudadanos.



Centro de Atención de Emergencias y Videovigilancia (C4): Se convertirá en una ciudad inteligente para gestionar y evaluar nuestros servicios con una de las mayores capacidades en manejo de datos a nivel nacional.



Cuenta con 564 cámaras que vigilan 144 puntos.



Ciudad Equitativa



Cultura de Paz

Creamos una Dirección General de Cultura de Paz y Gobernanza, para trabajar con visión en Derechos Humanos, la inclusión de todas las personas, el libre acceso a la información y a una vivienda digna.



Política de vivienda

Nuestra Política de Vivienda no prioriza la colocación de más créditos hipotecarios, sino reestructurar el plan fallido que convirtió a Tlajomulco en una de las ciudades con mayor índice de viviendas abandonadas.

Incluye acciones como la redensificación, ocupación de viviendas por medio de adjudicación, alquiler y ampliación.

Nuestra primera acción es el **Programa de Alquiler Social**:





- Es importante **pensar y planear la ciudad a partir de las necesidades de los ciudadanos, y así contribuir a mejorar su calidad de vida.**
- **Tlajomulco será el municipio impulsor de la Ley de Coordinación Metropolitana.**
- Esta será la única forma de hacer de Tlajomulco una ciudad cercana, compacta, conectada, equitativa y coordinada con el resto de los municipios del Área Metropolitana de Guadalajara.



**Tlajomulco**
